

Nieuwbouwproject Hoge Heren in Bornsche Maten: ruim en compleet

De naam Hoge Heren zegt niet alleen iets over de hoogte van de woningen (drie meter), maar ook over het niveau van de locatie. Dit is een groen en uitgesproken rustig stukje van de Bornsche Maten. Hoge Heren maakt onderdeel uit van plan deel Singelwonen, het vierde deel in de Bornsche Maten dat in ontwikkeling is genomen.

Door Linda Meijer

BORNE - De wijk ligt in het meest zuidelijke deel van Bornsche Maten langs het Bornsche Beekpark. Het ligt aan de hoofdreeks van Borne en de Bornsche Beeklaan.

Makelaarskantoor De Makelaar (Grotestraat 186 te Borne) is maar wat blij dat het dit project onder zijn hoede heeft. "Het project is ons echt gegund door de projectontwikkelaar. Wij waren de enige partij en zijn vanaf het begin echt enorm betrokken bij alles", vertelt directeur Marloes Haarhuis. "We mochten overall over meedenken en meebeles-

sen, wat echt heel prettig was. We hebben al 75 inschrijvingen binnen, maar er kunnen er natuurlijk altijd nog wat bij."

Wat maakt deze huizen zo bijzonder? "Je krijgt echt heel veel huis voor je geld!", aldus collega-makelaar Karen Oude Nijhuis-Groothuis. "De

HERENHUIZEN EN TWEE-ONDER-EEN-KAPWONINGEN MET ZEEËN VAN RUIMTE

herenhuisen aan de Oeverlaan hebben een inhoud van ruim 500 m³. Het zijn opvallende hoge en ruime huizen, die dankzij verschillende gevels en slimme details van de architect (Beltman Architecten te Enschede - red.) elk hun eigen karakter hebben." Deze woningen zijn er in twee hoofdtypen: type Rietveld (gelijkvloers) en type Berlage (split-level). Alle woningen zijn inclusief complete badkamer, luxe keuken en vier of vijf slaapkamers. "Type Dudok aan de Vossenbeek is een ruime twee-onder-een-kapwoning met een beukmaat (breedte - red.) van maar liefst 6,30 meter en 12,45 meter diep (totaal 650 m³). Je kunt bij dit type woning kiezen of je



Alle woningen worden opgeleverd met een complete badkamer met twee wastafels en een bad en een luxe keuken. Het zijn royale woningen en vele indelingen zijn mogelijk.

de keuken voor of achter wilt hebben. Elke woning heeft standaard een dakkapel en ruime zolder. Ook dit type is inclusief complete badkamer en luxe keuken."

Nadat 70 procent verkocht is, zal worden begonnen met bouwen. Naar verwachting zullen de eerste huizen in het voorjaar van 2016 gereed zijn. De huizenmarkt heeft zijn dieptepunt dus gehad? "Absoluut! De markt is de laatste tijd weer enorm

aangetrokken en we hebben het afgelopen jaar dan ook bijzonder goed gedraaid. Vooral rond deze tijd zijn we echt knetterdruk om alle verkoopaktes nog voor het

eind van het jaar af te ronden", besluiten beide dames tevreden.

Voor meer informatie: www.demakelaar.nl

Verkoop start in januari

Hoge Heren is de nieuwe lat voor de Bornsche Maten. Nijhuis Bouw te Rijssen ontwikkelt hier 22 woningen (fase I), die stuk voor stuk zeer compleet en uiterst ruim zijn. In januari 2015 start de officiële verkoop van veertien twee-onder-een-kapwoningen en acht herenhuisen, in fase II volgen er nog eens 21. www.hogeherenborne.nl

Fietstocht in Frankrijk

HENGLO - Ruud en Maayke Souverijn vertellen maandag 5 januari om 14.00 uur aan de hand van lichtbeelden over hun fietstochten. Door weer en wind en in de zon. Deze keer door Frankrijk. Nu komen ze bepakkt en bezakt naar het Nivoncentrum, Lodewijkstraat 1 om hun uitrusting te kunnen demonstreren. De entree bedraagt 3 euro, Nivon-leden betalen 2 euro, inclusief twee maal koffie of thee.

Gratis bloeddruk laten meten

HENGLO - De bloeddruk is een duidelijke graadmeter om te checken hoe gezond het lichaam is. Vegro Thuiszorgwinkel organiseert daarom, ook in het nieuwe jaar, iedere eerste woensdag van de maand gratis bloeddrukmetingen. Woensdag 7 januari is men tussen 10.00 en 15.00 uur welkom in Vegro Thuiszorgwinkel aan de Oldenzaalsestraat 51. Een afspraak maken is niet nodig.

Kernkwaliteiten

HENGLO - Woensdag 7 januari van 12.00 tot 13.30 uur is er bij Seats2Meet (Haze-meijer Hengelo) een Lunch-Break rondom het thema 'kernkwaliteiten'. Belangstellenden kunnen zich aanmelden bij www.seats2meet.com (eventkalender). Voor meer info: tel. 760 00 10.

Grote wintersale in het FOC Ochtrup.

Altijd tot wel 70% korting op ruim 100 topmerken.

Outlet Village met 65 merkwinkels | 20 minuten over de Duitse grens

Gratis kinderopvang | Gratis parkeren



FOC
OCHTRUP
Factory Outlet Center

foc-ochtrup.nl

LIEBESKIND
Berlin



Steiff
Collection

LAMBERT

PUMA

ESPRIT
OUTLET

Levi's

CONVERSE

LACOSTE
OUTLET

FOSSIL
Long Live Vintage